

STEČAJNI UPRAVITELJ
ANTE ŠEPAROVIĆ
Slavenskog ulica 1/I, Zagreb
e-mail: ante.separovic@odseparovic.com, ante.separovic92@gmail.com
mob: 091 400 4321 tel: 01 4813 793

Zagreb, 17.5.2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
n/r stečajni sudac Lovro Sardelić

Na broj: St-2043/2022

Dužnik: SILBORIS d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1, MBS: 040188401, OIB: 24831823875

Privremeni stečajni upravitelj: Ante Šeparović, Zagreb, OIB: 07025011990, Slavenskog ulica 1/I

IZVJEŠĆE O FINANCIJSKOM GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

2x, prilozi

I. Rješenjem naslovnog suda broj St-243/2022 od 3. travnja 2023. godine u tč. I izreke pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom, dok je u tč. II imenovan privremeni stečajni upravitelj dužnika SILBORIS d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1, MBS: 040188401, OIB: 24831823875 te je privremenom stečajnom upravitelju u tč. IV naloženo dostaviti izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom uz popratnu materijalnu dokumentaciju.

Privremeni stečajni upravitelj je rješenje suda zaprimio 18. travnja 2023. putem sustava e-komunikacija te u dodijeljenom roku iznosi kako slijedi.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam pribaviti podatke nadležnih institucija, izvršiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupiti u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će se iznijeti stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, odnosno ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te utvrditi imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika i koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

I. OPĆENITO O IMOVINI DUŽNIKA

- Puni naziv društva glasi: SILBORIS društvo s ograničenom odgovornošću za promet nekretninama i građevinarstvo
- Skraćeni naziv: SILBORIS d.o.o.
- Sjedište društva: Zagreb (Grad Zagreb), Koledovčina 1
- Poslovna adresa društva: Zagreb (Grad Zagreb), Koledovčina 1
- Pravni oblik društva: društvo s ograničenom odgovornošću
- OIB: 24831823875
- MBS: 040188401
- Nadležni sudski registar: Trgovački sud u Zagrebu

Prema podacima iz sudskog registra, moguće je utvrditi sljedeće činjenice u odnosu na osnivački akt:

- Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14. kolovoza 2003. godine

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro

- U sudskom registru nema evidencije o činjenici eventualne promjene visine temeljnog kapitala odlukom članova društva

Osnivači/članovi društva:

- ENERGOPLAN, društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, pod MBS: 080389618, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 59591646369, Zagreb, Radnička cesta 48

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- Danijel Sraka, OIB: 22887731053, Slovenija, Ljubljana, Juvanova ulica 25

Registrirani predmet poslovanja:

70 Poslovanje nekretninama

74.4 Promidžba (reklama i propaganda)

* kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje u prometu roba

* projektiranje, građenje i nadzor u građenju

* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)

* malogranični promet sa susjednim zemljama

* zastupanje domaćih i stranih fizičkih i pravnih osoba

- * međunarodni cestovni prijevoz robe (tereta)
- * organiziranje, upravljanje i naplata korištenja parkirališta
- * turističke usluge u seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru i ronilačkom turizmu
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Nadalje, prema javno dostupnim informacijama sa sudskog registra, a prema OIB-u zakonskog zastupnika i člana društva, proizlazi da je zakonski zastupnik i član društva ujedno i zakonski zastupnik, odnosno direktor u trgovačkim društvima GROGOLF društvo s ograničenom odgovornošću za gradnju, trgovinu, ugostiteljsku djelatnost i usluge, OIB: 04932367281 te S FRATRES d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 22797641378.

Temeljem uvida u podatke iz sudskog registra za spomenuta trgovačka društva, proizlazi da stečajni dužnik nije ni u kakvoj vlasničkoj vezi sa spomenutim društvima niti u njima ima kakva članska prava.

Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka

Dužnik, zastupan po osobi ovlaštenoj za zastupanje po zakonu (direktoru) podnio je 6. srpnja 2022. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka na temelju odredaba čl. 16. i čl. 109. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu: SZ). Odredbom čl. 109. st. 1. SZ-a propisano je da je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ovlašten podnijeti vjerovnik ili dužnik, ako zakonom nije drukčije određeno. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka pravne osobe u ime dužnika ovlaštena je, između ostalih, podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 109. st. 4. podstavak 1. SZ).

S obzirom da sud nije mogao nedvojbeno utvrditi ima li dužnik iza sebe imovinu dovoljnu za namirenje obveza, kao i zato što nije bilo moguće utvrditi mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi stečajnog postupka, sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja čiji je zadatak utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

II. RADNJE KOJE JE PODUZEIO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio i to: Financijskoj agenciji (FINA), Centru za vozila Hrvatske d.d., Državnoj geodetskoj upravi,

Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu, Općinskom građanskom sudu u Zagrebu - zk odjel te HZMO-u.

Nadalje, napravljen je uvid u sustav e-komunikacija i to u dijelove koji se po ovlaštenjima dopuštaju privremenom stečajnom upravitelju, a sve radi utvrđenja činjenica, uvida u predmet te dobivanja svih potrebnih i relevantnih podataka o imovini dužnika.

Dodatno, učinjen je uvid i u sustav e-predmet radi utvrđenja svih eventualnih podnesaka i ostalih radnji potrebnih za utvrđenje imovine i ispunjenje dodijeljenih zadataka.

Nakon pribavljene potvrde Financijske agencije utvrđeno je da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 0,00 EUR, a čime se može zaključiti da ne postoji stečajni razlog prezaduženosti (insolventnosti).

Privremeni stečajni upravitelj je uvidom u sudski registar utvrdio da u društvu SILBORIS d.o.o., Zagreb, Koledovčina 1, MBS: 040188401, OIB: 24831823875 postoji jedan osnivač – član društva i to ENERGOPLAN, društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, pod MBS: 080389618, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 59591646369, Zagreb, Radnička cesta 48.

Također, uvidom u sudski registar utvrđeno je da je Danijel Sraka, OIB: 22887731053, Slovenija, Ljubljana, Juvanova ulica 25, osoba ovlaštena za zastupanje društva (direktor).

Sa osobom ovlaštenom za zastupanje nije ostvaren kontakt.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj izvršio je uvid i u portal sudskog registra i Financijske agencije, u sustav RGFI javnih objava FINA-e te stranice Financijske agencije radi uvida u zadnje predana financijska izvješća te utvrdio da je dužnik 26. travnja 2023. predao financijsko izvješće za 2022. godinu.

Također, napravljen je uvid i u sustav GeoPortal Grada Zagreba i sustava Geoportal radi dobivanja katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka relevantnih za utvrđenje imovine.

Na temelju uvida u Očevidnik redosljeda osnova za plaćanje kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 17. svibnja 2023. godine evidentirano 0 dana neprekidne blokade na računima i novčanim sredstvima dužnika, odnosno 0 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 17. svibnja 2023. iznose 0,00 EUR.

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

1. Nekretnine:

Prema potvrdi DGU, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba od 28. travnja 2023., proizlazi da dužnik nije upisan u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske.

Prema potvrdi Općinskog građanskog suda u Zagrebu - zk odjel od 3. svibnja 2023., proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti suda.

DOKAZI:

- *Uvid u potvrdu DGU, uvid u potvrdu Općinskog građanskog suda u Zagrebu*

2. Pokretnine:

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d. od 28. travnja 2023. godine, KLASA: 034-03/23-01/15990, URBROJ: 251-763-123/978-23-2, proizlazi da dužnik na dan 28. travnja 2023. godine nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema potvrdi Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, KLASA: 343-05/23-02/21, URBROJ: 116-02-05-23-16 od 2. svibnja 2023. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova.

Prema potvrdi Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, KLASA: 342-11/23-05/155, URBROJ: 530-04-23-2 od 2. svibnja 2023. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji..

DOKAZI:

- *uvid u uvjerenje CVH, uvid u potvrdu HACZ, uvid u potvrdu MMPI*

3. Vrijednosni papiri, dionice, poslovni udjeli:

Prema potvrdi Središnjeg klirinškog depozitarnog društva, broj O-5228/23-2 AK od 3. svibnja 2023. godine utvrđeno je da dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u.

Uvidom u dio financijskih izvještaja za 2022. godinu (Bilanca te bilješke uz financijska izvješća), proizlazi da dužnik nije vlasnik/ovlašteni nositelj prava na vrijednostim papirima, dionicama ili poslovnim udjelima.

DOKAZ:

- *uvid u potvrdu SKDD-a, uvid u financijska izvješća za 2022. godinu*

4. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Uvidom u sustav e-komunikacije po nazivu dužnika, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da dužnik trenutno nema tekućih nepravomoćnih sudskih postupaka koji su evidentirani u sustavu e-komunikacija.

5. Obveze dužnika

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje FINA-e na dan 17. svibnja 2023. iznose 0,00 EUR.

Na temelju uvida u Očevidnik redosljeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde 17. svibnja 2023. evidentirano 0 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 0 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija nema evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, **nije ostvarena presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **ne postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a, odnosno nesposobnost za plaćanje.**

6. Financijski izvještaji i podaci

Dužnik je dostavio financijska izvješća za 2022. godinu.

U financijskim izvješćima za 2022. godinu, račun dobiti i gubitka se navodi:

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	24831823875 / 01784579
Tvrtka:	SILBORIS d.o.o.
Adresa:	Koledovčina 1, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	26.04.2023.

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2022. - 31.12.2022.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		-	14.458
II. POSLOVNI RASHODI		1.506	20
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		4.113	8.553
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		-	14.458
X. UKUPNI RASHODI		5.619	8.573
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		-5.619	5.885
XII. POREZ NA DOBIT		-	26
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-5.619	5.859

U istom je prikazana financijska dobit za 2022. godinu u iznosu od 5.859,00 kn.

U financijskim izvješćima za 2022. godinu, bilanca za poduzetnike se navodi:

Osnovni podaci o poslovnem subjektu

OIB/Matični broj:	24831823875 / 01784579
Tvrtka:	SILBORIS d.o.o.
Adresa:	Koledovčina 1, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	26.04.2023.

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2022.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		-	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		10.844	10.849
I. ZALIHE		-	-
II. POTRAŽIVANJA		10.844	10.849
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		-	-

D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	-	-
E) UKUPNO AKTIVA	10.844	10.849
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-
PASIVA		
A) KAPITAL I REZERVE	-392.403	-386.544
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.020	20.020
II. KAPITALNE REZERVE	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-406.804	-412.423
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-5.619	5.859
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	403.247	397.393
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	10.844	10.849
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-

IV. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 5. travnja 2023. do 5. svibnja 2023.

Vrsta	mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	14,20 EUR
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	700,00 EUR
UKUPNO:			714,20 EUR

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 5. svibnja 2023. do 5. studenog 2023.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva	150,00 EUR	6	900,00 EUR
Bankarski troškovi	8,00 EUR	6	48,00 EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00 EUR	6	120,00 EUR
Troškovi skladištenja dokumentacije	70,00 EUR	6	420,00 EUR
Izrada štambilja		jednokratno	25,00 EUR
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		jednokratno	30,00 EUR
UKUPNO:			1.543,00 EUR

SVEUKUPNO (1+2) =

2.257,20 EUR

V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti kako slijedi.

Kod dužnika trenutno ne postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez dubinske analize financijskih izvještaja za 2022. godinu od strane vještaka financijsko-knjigovodstvene struke nije moguće utvrditi.

Također, analizom te uvidom u javne isprave, očevidnike i registre, utvrđeno je kako dužnik nema nikakve imovine.

Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da **ne postoji stečajni razlog pa prema tome nisu ispunjeni niti uvjeti za daljnje vođenje stečajnog postupka s obzirom da dužnik više nije u blokadi** pa se slijedom navedenog:

p r e d l a ž e

da zbog nepostojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje koji je utvrđen kroz pribavljenu Potvrdu o blokadi računa Financijske agencije i koja je priložena ovom izvješću, a koju činjenicu će naslovni sud dodatno utvrditi kroz vlastiti elektronički sustav prilikom donošenja odluke, **naslovni sud temeljem članka 128. stavka 9. Stečajnog zakona donese rješenje o obustavi predstečajnog postupka jer je dužnik postao sposoban za plaćanje (solventan).**

Privremeni stečajni upravitelj
Ante Šeparović